

Развитие застроенных территорий

Реновация (реконструкция) кварталов, застроенных жилыми домами первых массовых серий, в Московском районе в последнее время получила свое развитие.

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 6 мая 2008 № 238-39 «Об адресной программе Санкт-Петербурга «Развитие застроенных территорий в Санкт-Петербурге» утверждена Адресная программа «О развитии застроенных территорий в Санкт-Петербурге», в которую включены территории кварталов 7-10 (ограничен Новоизмайловским пр., Краснопутиловской ул., Кубинской ул. и Бассейной ул.), 9 (ограничен Ленинским пр., Кубинской ул. и Краснопутиловской ул.) и 13-14-16 западнее Варшавской ж/д (ограничен Варшавской ул., ул. Костюшко, Кубинской ул., Ленинским



пр. и Краснопутиловской ул.).

30 декабря 2009 г. проведены аукционы на право заключения договоров о развитии указанных тер-

риторий. Победителем аукционов стала компания ООО «СПб Реновация». По результатам аукциона районными агентствами Кировско-

го, Пушкинского и Колпинского районов Комитета по управлению городским имуществом с победителем заключены договоры.

На настоящий момент ООО «СПб Реновация» заключен договор с Институтом территориального развития на разработку Концепции развития кварталов, ведется разработка проектов планировки территории данных кварталов. По информации Жилищного Комитета проведение публичных слушаний по разработанным проектам планировки территории указанных кварталов запланировано ориентировочно на конец марта 2011 года. Точная дата и время проведения градостроительной экспозиции и публичного слушания будут сообщены через средства массовой информации дополнительно.

Виталина ПАВЛЕНКО