

«КАК ВСЕГДА НА ВЫСОТЕ»

Московский район представил свои объекты
на конкурс по благоустройству



На парадном крыльце здания администрации Московского района блещут на солнце таблички — итоги смотра-конкурса на лучшее комплексное благоустройство. Таблички с советских времён уже потемнели, новенькие сразу бросаются в глаза. Особенно заметны первые места, которые район занимал и продолжает занимать. По итогам прошедшего объезда комиссии можно не сомневаться: результаты обещают быть вновь высокими.

В этом году Московский район выставил свои объекты на городской смотр-конкурс на лучшее комплексное благоустройство по всем 13 номинациям. Работа велась в течение всего года силами администрации района совместно с Комитетом по благоустройству и дорожному хозяйству, Городским штабом благоустройства, Жилищным комитетом, депутатами Законодательного собрания и муниципальных образований и в первую очередь с работниками жилищно-коммунального хозяйства и жителями района.

Участникам объезда показали практически все конкурсные объекты, подробно рассказав, как из пустыря удалось сделать красивый двор, из неприглядных газонов — настоящий ботанический сад, а из здания старенькой школы — новый современный корпус. По словам главного ландшафтного архитектора Петербурга Ларисы Канунниковой, Московский район традиционно порадовал: «Это серьёзная заявка на лидирующее место в конкурсе, но окончательные итоги мы будем подводить позже, когда посмотрим остальные городские территории».

— Главное, что в Московском районе не только создаются условия для комфортного проживания жителей, но и поддерживаются в хорошем состоянии те объекты, работы по которым были завершены несколько лет назад, — подчеркнула Лариса Канунникова.

По традиции самых лучших жителей, внёсших большой личный вклад в благоустройство района, отметят на городском уровне. В 2009 году в номинации «Лучший объект благоустройства, созданный объединением жителей» выставлены дворы 82-го дома по Московскому проспекту и 13-го дома по Пулковской улице.

В номинации «Самый благоустроенный городской квартал» на конкурс выставляется квартал 82, расположенный в границах улиц Ленсовета, Орджоникидзе и проспекта Юрия Гагарина на территории муниципального образования «Звёздное». «Самая благоустроенная дворовая территория» на этот раз находится по адресу Московский пр., д. 186, «Самый благоустроенный объект культурного наследия (памятник истории и культуры)» — памятник «Пулковский рубеж» ансамбля «Зелёный пояс Славы» на Киевском шоссе, «Самый благоустроенный объект культуры» — кукольный Театр Сказки (Московский пр., д. 121), «Самый благоустроенный



объект образования» — школа № 508 (Московское ш., д. 10/2), «Самый благоустроенный объект здравоохранения» — городская больница № 20 (ул. Гастелло, д. 21), «Самый благоустроенный объект садово-паркового хозяйства» — бульвар Новоизмайловского проспекта, «Самая благоустроенная улица» — Ленинский проспект, «Самый благоустроенный объект потребительского рынка» — производственный кооператив «Оранжевый» на Пулковском шоссе, «Самый благоустроенный промышленный, деловой объект» — ОАО «Матрален» (Люботинский пер., д. 5) и многофункциональный комплекс ООО «Светлый путь» (Московский пр., д. 97-А), «Самый благоустроенный спортивный объект» — спортивный комплекс на Московском шоссе (участок 1) и комплекс на пересечении пр. Ю. Гагарина с ул. Ленсовета.

Подробнее о конкурсных объектах в нашем сегодняшнем спецвыпуске.

Егор КОРОЛЁВ

САМАЯ БЛАГОУСТРОЕННАЯ ДВОРОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ

Московский пр., д. 186

Администрацией Московского района отремонтирован фасад дома, установлена контейнерная площадка для селективного сбора мусора, а также контейнера заглублённого типа. Муниципальным образованием Московская застава благоустроена территория зелёных насаждений двора.

На дворовой территории размещена детская игровая площадка с искусственным покрытием, обустроена площадка со спортивными тренажёрами для подростков и взрослого населения. Во дворе есть сквер, который обустроен под зону отдыха для пожилых людей, установлены вазоны с цветами. Пешеходные дорожки замощены плиткой, отремонтированы газоны и набивные покрытия. На дворовой территории созданы зоны отдыха для всех возрастных категорий населения.

Работы по комплексному благоустройству дворовой территории проведены администрацией района совместно с муниципальным образованием Московская застава.



САМАЯ БЛАГОУСТРОЕННАЯ УЛИЦА

Ленинский проспект

Ленинский проспект относится к дорогам городского значения. Общая площадь проезжей части Ленинского проспекта на участке от Московского проспекта до Балтийской железной дороги составляет 86 тыс. м², тротуаров — 21 тыс. м².

На Ленинском проспекте всегда интенсивное движение транспорта, улица соединяет Московский и Кировский районы.

В 2009 году закончен ремонт асфальтового покрытия проспекта, установлены новые пешеходные ограждения на пересечении Ленинского проспекта и площа-

ди Конституции, новые опоры электрических транспортных сетей и освещения. Созданы безопасные условия для движения транспорта и пешеходов, остановки общественного транспорта оснащены современными павильонами. В летний период пешеходные ограждения на разделительной полосе украшены цветами в навесных кашпо. Работы по содержанию улицы и дорожных объектов Ленинского проспекта выполняет специализированная дорожная организация ГУДСП «Купчинское».



САМЫЙ БЛАГОУСТРОЕННЫЙ КВАРТАЛ

Квартал 82

Территория, ограниченная улицами Орджоникидзе, Ленсовета, и пр. Ю. Гагарина, составляет около 8 га. На внутриквартальной территории расположено 13 жилых домов, женская консультация, НИИ «Морской медицины». Территория застроена в 60–70 годах прошлого века.

При комплексном благоустройстве внутриквартальной территории снесены старовозрастные деревья-угрозы и произведено омоложение 668 деревьев, отремонтированы асфальтовые покрытия дворовых проездов, выполнено расширение дворовых проездов для организации дополнительных парковочных мест, отремонтированы газоны, набивные покрытия площадок и дорожек площадью 900 м². С целью повышения комфорта проживания в местах пешеходных троп, проложенных жителями микрорайона, устроены асфальтированные пешеходные дорожки. На территории размещены детские и спортивные площадки, созданы зоны отдыха. Отремонтированы территории зелёных насаждений бульваров на ул. Орджоникидзе и пр. Ю. Гагарина, прилегающих к кварталу: отремонтированы газоны и набивные дорожки, установлены скамьи и урны, разбиты цветники, установлены газонные ограждения.

Отремонтированы лестничные клетки жилых домов. Дворовые территории оборудованы контейнерными площадками. Территория квартала и прилегающие к кварталу территории приведены в соответствие с современными эстетическими требованиями.

Работы по комплексному благоустройству квартала проведены силами администрации района совместно с муниципальным образованием Звёздное, ООО «Жилкомсервис № 1 Московского района». Такой большой комплекс работ удалось выполнить также благодаря депутатским поправкам депутата Законодательного собрания Санкт-Петербурга Ватаняра Ягьи.



САМЫЙ БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Памятник «Пулковский рубеж» (Киевское шоссе, 20-й км.)

В рамках подготовки к празднованию 65-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне и в целях обеспечения сохранности памятника администрация Московского района за счёт бюджетных средств в 2009 году планирует завершить

работы по расчистке и подкраске поверхности танков, флагштоков, цветочниц, металлической поверхности подставки доски, выборочному текущему ремонту набивного покрытия центрального участка, ремонту ступеней.



САМЫЙ БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ОБЪЕКТ КУЛЬТУРЫ

Санкт-Петербургский государственный
кукольный Театр Сказки
(Московский пр., д. 121)

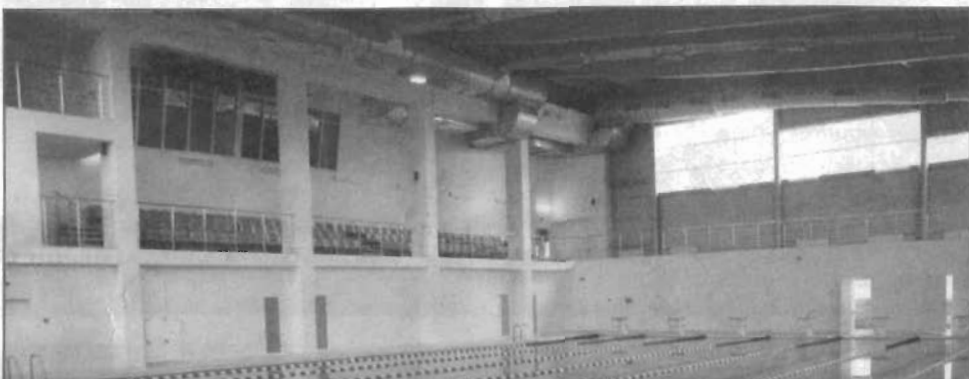
Начиная с 1986 года в Театре Сказки проводились только профилактические и косметические ремонты, а капитального ремонта не было. Лишь в последние два года из бюджета Санкт-Петербурга были выделены финансовые средства на проведение капитального ремонта Театра Сказки. В 2008 году выполнены работы по капитальному ремонту фасада здания общей площадью 19 500 м² на сумму 4,22 млн руб. В 2009 году на ремонт кровли общей площадью 1000 м² предусмотрено финансирование в размере 1,80 млн руб. Благоустроена прилегающая территория.

САМЫЙ БЛАГОУСТРОЕННЫЙ СПОРТИВНЫЙ ОБЪЕКТ

Спортивный комплекс на пересечении пр. Ю. Гагарина с ул. Ленсовета

Здание построено в форме усечённого прямоугольника с остеклением входной части овальной формы, что придаёт ему современный стильный вид, воздушность и неповторимость архитектуры.

Комплекс включает в себя бассейн, игровой зал, два зала для занятий аэробикой, тренажёрный зал и технические помещения. На территории проведён комплекс работ по благоустройству участка и прилегающей территории. Организована гостевая автостоянка.



Спортивный комплекс на Московском шоссе

Комплекс включает в себя бассейн, спортивные залы, тренажёрный зал, зал аэробики, медицинский кабинет, комнаты релаксации, кафе-бар, административные и вспомогательные помещения.

На территории проведён комплекс работ по благоустройству участка и прилегающей территории общей площадью около 2 га. Организована гостевая автостоянка на 112 машино-мест, в том числе предусмотрено 12 машино-мест для инвалидов.



САМЫЙ БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ, ДЕЛОВОЙ ОБЪЕКТ

Многофункциональный комплекс ООО «Светлый путь» (Московский пр., д. 97-А)

Здание представляет собой 9-12-17-этажный корпус гостиницы на 500 номеров, 21-этажное здание апартамент-отеля на 85 номеров с галереей по 2 и 3 этажу и 12-этажный корпус здания бизнес-центра. Проектом предусмотрено воссоздание бывшего 2-3 этажного Дома культуры им. Капранова с сохранением объёмно-пространственной композиции в исторических конструкциях.

Организация постоянного и временного хранения легкового автотранспорта осуществляется в подземном паркинге и в паркинге на уровне 1 этажа.

На территории проведён комплекс работ по благоустройству участка и прилегающей территории с составлением единой композиции парадного курдонёра.

ОАО «Матрален» (Люботинский пер., д. 5)

В 2009 году закончены работы по благоустройству территории предприятия и прилегающих территорий. Отремонтирован фасад здания, асфальтовые покрытия; проведено озеленение, высажено 3 тыс. цветов; благоустроена прилегающая территория.



ЛУЧШИЙ ОБЪЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА, СОЗДАННЫЙ ЖИТЕЛЯМИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Московский пр., д. 82

Кирпично-монолитный жилой дом построен в соответствии с традициями петербургской архитектуры. Фасад оформлен элементами декора: карнизы, балконы с балясинами и кронштейнами. Дом венчает башня со шпилем, благодаря которой дом стал одной из заметных доминант Московского проспекта.

Прилегающая к дому территория благоустроена. Обновлены дворовые проезды, тротуары, газоны, разбиты клумбы, устроены площадки для отдыха, установлены скамейки и урны. Территория оформлена пандусами, лестницами и декоративными светильниками. Пешеходная зона замощена двухцветной плиткой. Цветущий клевер в сквере создаёт ощущение свежести на Московском проспекте, перегруженном транспортом. Здание гармонично вписалось в перспективу Московского проспекта, сохранив окружающую территорию зелёных насаждений и соединив в единый ансамбль расположенные рядом здания XIX и XX веков.



Большой личный вклад в благоустройство общего имущества многоквартирных домов и придомовых территорий Санкт-Петербурга (Московский пр., д. 199 — д. 201)

Басова Нелли Гавриловна и Скороходова Ирина Валентиновна проживают в разных домах, но вместе благоустраивают территорию рядом расположенных домов 199 и 201 по Московскому проспекту. Между домами разбит оригинальный сквер: на деревьях и земле посажены декоративные птицы, есть колодец, поросёнок выстроганный из дерева. Дальше с восточной стороны на протяжении всего дома разбит необыкновенный цветник, где высажено множество разных цветов, устилающих двор разноцветным ковром. Цветник расположен рядом с пешеходной зоной, по которой ходят жители всего квартала. Эта зона также украшена Нелли Гавриловной и Ириной Валентиновной.





Пулковская ул., д. 13

ТСЖ «Невская Звезда» организует самоуправление домом. За последние три года жители дома приняли активное участие в благоустройстве прилегающей территории. Установлено газонное ограждение, ликвидированы диагональные дорожки, ямы, вывезен строительный мусор, произведена вырезка сухих и обломанных кустов. Завезено 35 м³ газонной земли, посажено 20 молодых деревьев (берёзы, клёны, ели), десятки кустов сирени и шиповника. Только летом 2009 года организовано 11 новых клумб, высажено более 800 кустов однолетних цветов, большое количество однолетников. Обустроен разбитый автотранспортом газон вдоль проезжей части от Пулковской улицы к улице Ленсовета. С этой стороны дома установлены полусферы, защищающие тротуар от несанкционированной парковки. Отремонтировано асфальтовое покрытие. Финансирование всех этих работ производилось без привлечения дополнительных средств жильцов или бюджета.



*Ирина Валентиновна
СКОРОХОДОВА
и Нелли Гавриловна
БАСОВА*

САМЫЙ БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ОБЪЕКТ ОБРАЗОВАНИЯ

Школа № 508 (Московское шоссе, д. 10/2)

В 2008 году здание школы № 508 было включено в городскую адресную программу капитального ремонта образовательных учреждений. Ремонтные работы, на которые был израсходован 101 млн рублей, велись в течение 2008–2009 учебного года, приобретено оборудование на сумму 6 млн рублей.

1 сентября в школе открылись новые столовая, спортивный зал, библиотека. Территория школы оборудована современной спортивной и детской площадкой.

Полностью отремонтирован фасад здания, установлена металлическая ограда, отремонтировано асфальтовое покрытие — 2,1 тыс. м²; выполнено озеленение территории площадью 5,7 тыс. м².



САМЫЙ БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ОБЪЕКТ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

Городская больница № 20 (ул. Гастелло, д. 21)

Городская больница № 20 была открыта в 1958 году. В соответствии с новой концепцией, разработанной в 2005 году, был сформирован поэтапный план ремонта и оснащения больницы и благоустройства территории.

В настоящее время здание больницы полностью отремонтировано, заменены также инженерные сети, завершено комплексное благоустройство территории больницы.

Выполнена санитарная рубка 242 деревьев и кустарников, восстановлены газоны — 6 тыс. м², отремонтировано асфальтовое покрытие — 2 тыс. м², организована парковка для автотранспорта, разбиты цветники, установлены малые архитектурные формы, оборудован пропускной пункт, оснащенный шлагбаумом, установлено металлическое ограждение территории — 390 пог. м. Полностью отремонтированы фасады всех корпусов больницы — 7 тыс. м².

Ремонт зданий и благоустройство территории больницы выполнялись без прерывания процесса оказания медицинской помощи населению.



САМЫЙ БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ОБЪЕКТ САДОВО-ПАРКОВОГО ХОЗЯЙСТВА

Бульвар Новоизмайловского проспекта

Бульвар Новоизмайловского проспекта от Бассейной улицы и до площади Конституции занимает 122,4 тыс. м². Здесь размещены останки общественного транспорта, оборудованные новыми павильонами; имеется пешеходная зона, на которой высажены 800 деревьев и более 5 тыс. кустарников. В 2009 году выполнен ремонт зелёных насаждений бульвара. Отремонтированы газоны, набивные покрытия пешеходных дорожек, установлены более 1,5 тыс. пог. м новых пешеходных ограждений, площадки для отдыха оборудованы скамьями и урнами.

На протяжении всего бульвара разбиты цветники площадью 171 м², установлены вазоны с цветами, высажено 6150 цветов. В местах интенсивного движения пешеходов выполнено мощение дорожек. Со стороны проезжей части Новоизмайловского проспекта предусмотрен технологический тротуар.

Работы по текущему содержанию территории зелёных насаждений Новоизмайловского проспекта проводятся специализированной садово-парковой организацией ГУСПП «Южное».

САМЫЙ БЛАГОУСТРОЕННЫЙ ОБЪЕКТ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА

Производственный кооператив «Оранж» ООО «Четыре сезона плюс» (Пулковское ш., уч. 120)

С момента открытия магазина в феврале 2008 года особое внимание уделяется благоустройству и озеленению магазина и прилегающих площадей.

В 2009 году было произведено асфальтирование тротуаров вдоль Пулковского шоссе и 7-го Предпортового проезда, мощение автостоянок для покупателей, замена плит облицовки и ремонт сводов железнодорожного моста над Пулковским шоссе.

Постоянно проводятся работы по поддержанию в надлежащей форме и декорированию созданных в минувшем году газонов с цветочными композициями в виде огромных ромашек на двух сторонах железнодорожной насыпи.

ООО «Траст плюс» кафе «Навруз» (Московский пр., д. 133)

Рядом с кафе обустроены пешеходные зоны, вход украшают кусты туи и многолетние цветы, модернизировано освещение территории. Организована парковка с удобными подъездами. Возможность отведать предлагаемые яства на свежем воздухе — под пологом навесного шатра — делает кафе неизменно интересным для посетителей разных возрастов.

