

## 4 Аэропорт Пулково (строится)



В конце апреля 2010 года аэропорт Пулково был передан в управление международному консорциуму «Воздушные ворота Северной столицы». Частные инвесторы собираются развивать аэропорт как крупнейший в Северо-Восточной Европе хаб. Реконструкция аэропорта Пулково должна завершиться в конце 2013 года. Стоимость проекта реконструкции составляет 1,2 млрд EUR.

Концессионерами ВВСС являются банк ВТБ (57,5% акций), международный оператор аэропортов Fraport AG (35,5% акций) и Horizon Air Investments (дочерняя компания греческого инвестиционного конгломерата Correlouzos Group, владеет 7% акций). Консорциум занимается реконструкцией имеющегося терминала Пулково-1, строительством нового терминала и развитием аэропортовой территории.

По планам развития аэропорта, новый терминальный комплекс займет 160 тыс. кв. м, на которых расположатся терминал, посадочные галереи

и переход в Пулково-1, который после ремонта станет зоной посадки и высадки пассажиров. Площадь нового трехэтажного терминала, который будет построен в 2013 году, составит 100 тыс. кв. м, его ширина будет 140 м, длина – 250 м.

В новом терминале будут обрабатывать пассажиров перед посадкой, регистрировать и досматривать. По существующему проекту, в Пулково будет построено 13 телетрапов (телескопический трап – коридор, состоящий из нескольких модулей, для сообщения самолета со зданием аэропорта без промежуточного выхода пассажиров на улицу) от нового терминала и северной посадочной галереи до выхода в самолеты.

Всего до 2014 года в рамках строительства первой очереди помимо нового терминала ВВСС обещает ввести гостиницу, бизнес-центр, многоуровневую парковку, автостоянку на 4 тыс. машин. Также в аэродромной зоне площадь перрона для стоянки самолетов будет увеличена со 100 га до более чем 200 га.

Стоимость проекта реконструкции и развития Пулково на 2010-2013 годы составляет 1,2 млрд EUR, из них 760 млн EUR заемных средств. Остальные средства составляют вложения концессионеров, пропорционально объему акций. Из городского бюджета средства не выделяются. Напротив, город по условиям соглашения будет получать 11,5% с оборота аэропорта, что согласно проекту составит более 1 млрд рублей в год.

В 2014 году, после окончания реконструкции аэропорта и строительства нового терминала, ВВСС обещает перевезти 14 млн пассажиров с последующим ежегодным ростом – в 2025 году консорциум планирует обслужить 25 млн человек.