

— **Константин Валентинович, 90 лет Московского района — приметная дата в жизни города. Тем более, что район давно считается среди самых лучших, самых комфортабельных для проживания на территории Санкт-Петербурга.**

— Прежде всего, хочу поздравить коллектив редакции газеты «Московская застава» с этим праздником. Уже около 20-ти лет вы тесно сотрудничаете с руководителями всех ветвей власти в районе, с трудовыми коллективами, с общественностью, и всё это — с целью получить объективную и интересную информацию и довести ее до жителей района. Конечно же, я хочу поздравить и поблагодарить за совместную работу и коллег, и партнеров, и ветеранов, и жителей района.

Московский район — это административная часть прекрасного города. Он сравнительно молод и сам прекрасен и уникален по своему. На его долю выпадали серьезные испытания. Он был передним краем обороны Ленинграда в годы войны, и об этом напоминают многие памятники на его территории, например, Московский Парк Победы или Монумент на площади Победы.

Это особенный во многом район — компактная территория, уникальная в основной части вдоль Московского проспекта архитектура, огромный научный и экономический потенциал, развитая инфраструктура. В целом район и застраивался, и развивался комплексно. В чем все гармонично и удобно, и вроде бы всего достаточно. И когда мы говорим про гарантированность условий

тажный техникум, что на Бассейной улице. Затем работал на Лиговском проспекте на комбинате синтетических моющих средств имени Карпова, в районном комитете партии, в райисполкоме. До 2002 года почти десять лет возглавлял районную администрацию. Мне очень повезло. В районе всегда работали уникальные люди, у которых было чему учиться. Мы вместе с вами рассказывали о них на страницах газеты, на кабельном телевидении. И сегодня боюсь кого-то не назвать, забыть, и только это удерживает от широкого перечисления. Во всех отраслях промышленности на переднем фланге были ярчайшие личности: Борис Иванович Фомин

**Мне повезло, что, приступая к руководству районом, я опирался на богатейший опыт своих предшественников.**

«Электросиле» и Борис Григорьевич Демченко в Аэропорту, Валентин Михайлович Пашин в НИИ им. Крылова, Раиса Ивановна Штрейс в фирме «Лето» и Иван Иванович Заметалин

отказывались, мы старались их сохранять или создавать там социальные объекты, как для ветеранов, так и для подростков. Умели консолидировать средства при активной помощи депутатов Законодательного Собрания, при этом, несмотря на то, что с некоторыми из депутатов Законодательного Собрания наши взгляды не всегда совпадали. Но для района мы с ними всегда находили общий язык: отделы милиции, поликлиники, КВД, бывший ДК им. Ильича — ныне КДЦ «Московский» его, например, нам, удалось сохранить из последних сил и средств, как и стадион на пр. Космонавтов, стадион на Московском проспекте, 102. Нам удалось полностью сохранить в районе систему подростковых клубов, хотя, что уж там скрывать, это удалось далеко не везде в Санкт-Петербурге.

Рад, что в дальнейшем удалось осуществить многое из того, что было запроектировано нами в 90-е годы. В последние годы

если вспомнить, что Московский район был всегда и жузницей кадров для городской власти. Людмила Андреевна Косткина, работавшая в районе заместителем главы администрации, сегодня вице-губернатор Санкт-Петербурга по социальным вопросам, Ольга Владимировна Иванова — председатель Комитета по образованию Правительства Санкт-Петербурга. Александр Иванович Полукеев, возглавлявший район уже в нынешнем веке, работал вице-губернатором Санкт-Петербурга, а сегодня занимает ключевую должность в аппарате полномочного представителя Президента по Северо-Западному федеральному округу. Мария Дмитриевна Щербакова — глава администрации Красногвардейского района... И такие примеры можно продолжать.

Естественно, что эти люди, придя в городское Правительство,

района дает широкие возможности для создания комфортных условий проживания жителям.

Безусловно, здесь мы должны говорить о социальной ответственности инвесторов, а также людей, которые профессионально решают

**Мы должны говорить о социальной ответственности инвесторов, а также людей, которые профессионально решают архитектурные задачи.**

архитектурные задачи. В свое время мы оказались перед необходимостью принятия реше-

ния по ДК им. Капранова, который профсоюзы содержать не могли, а само здание постройки 20-х годов прошлого века находилось в ужасающем состоянии и не могло эксплуатироваться. Средства нам тогда хватило, и то с трудом, на полную реконструкцию КДЦ «Московский», который сегодня стал прекрасным залом и для проведения концертов, и для проведения торжественных мероприятий в районе. А по ДК им. Капранова было принято решение, реализацию которого мы уже видим. И то, что архитектурно ДК им. Капранова восстановлен, на мой взгляд, правильно, и решение тогда было найдено единственно возможное.

— **90 лет району отпраздновали, теперь и столетие района уже не кажется далекой датой.**

— Надеюсь, что к столетию будет создан достойный музей Московского района. И находится этот музей, как мне кажется, должен в Московском Парке Победы, где Аллея дважды Героев Советского Союза, где памятник маршалу Жукову, где возведена ротонда в память жертв ленинградской блокады. И такое здание для музея в парке есть. Это бывшее помещение кинотеатра «Глобус», что недалеко от метро «Парк Победы». Есть материалы для этого музея, в том числе в музеях промышленных предпри-



**К. В. КОНДАКОВ:  
«ВЗЯТЬ ЛУЧШЕЕ  
ИЗ ПРОШЛОГО  
И УВЕРЕННО  
ДВИГАТЬСЯ  
ВПЕРЕД»**

на «Матралене», Евгений Васильев в районе построено более одно- брали с собой тот опыт, который

...я комфортно. В нем все гармонично и удобно, и вроде бы всего достаточно. И когда мы говорим про гарантированность условий проживания для всех жителей Санкт-Петербурга, Московский район, безусловно, здесь может служить примером.

Школы и детские сады, поликлиники и больницы, социальные и культурные учреждения, спортивные объекты, предприятия торговли, общественного питания и услуг, комфортное жилье, благоустроенные территории и, конечно же, рабочие места — все гармонично. Предприятий различных отраслей в районе всегда было много, и они всегда были на ведущих ролях не только в городе, но и в стране. Это и тяжелая промышленность, машиностроение, и оборонка, и судостроение, и транспорт, и легкая, и пищевая промышленность, строительные организации. Здесь работали и работают ведущие в стране НИИ и КБ. Наряду с бюджетными учреждениями эти предприятия, где работа труженика неплохо оплачивается, надежно защищают жителей района от различных катаклизмов. Такое развитие района не произошло само по себе. Во всем этом заслуга людей, которые сделали его таким, и тех, кто и сегодня поддерживает его в комфортном для жизни состоянии и планирует его перспективы.

Сегодня развитие возможно потому, что в городе, с одной стороны, разработаны долгосрочные и среднесрочные программы, а с другой — там, где имеется эффективная система реализации этих планов. В Московском районе это сочетается, и необходимо сказать за это большое спасибо людям.

**— Московский район для Вас лично значит многое. Здесь началась Ваша трудовая биография.**

— Да, действительно. В 1968 году в 15 лет я поступил в мон-

на «Матралене», Евгений Васильевич Торопов в Стройтресте №16. Уникальные люди работали в системах образования и здравоохранения. Например, Галина Павловна Бутенко в 525-й школе, Валентина Николаевна Фадеева в 366-й школе, Полина Тихоновна Качалова в 20-й больнице или Нина Александровна Шестакова в 51-й поликлинике, Елена Семеновна Железняк в 26-й больнице. Некоторые из них уже ушли из жизни, но оставили о себе добрую память.

Мне повезло, что, приступая к руководству районом, я опирался на богатейший опыт своих предшественников: Валерия Ивановича Малышева, Олега Владимировича Шишкина, Бориса Андриановича Яковлева, Владимира Павловича Уткина, Леонида Николаевича Андреева.

**— Период, когда Вы руководили районом, был очень непростым. 90-е годы характеризуют по-разному, но в любом случае о них говорят как об очень трудных годах в жизни страны.**

— Каждый период в истории развития по-своему уникален. Работа в огромном районе с многоотраслевой экономикой не может быть простой. А экономические кризисы, к сожалению, не только достояние сегодняшних дней. Мы работали с мизерным бюджетом в период, когда государство с задержками выплачивало пенсию. А для района было трудным найти даже минимальные средства для поддержания жилого фонда. И тем не менее, многое, считаю, удалось.

Так, за десять лет мы вернули из аренды семь школьных зданий. Принимая детские сады от ведомств, которые от них просто

в районе построено более одного миллиона квадратных метров жилья, появились новые транспортные артерии — Митрофаньевское шоссе, Дунайский проспект, Волхонское шоссе. Активно развивается на территории района промышленность, что приносит

предприятия, среди которых «Кока-Кола», «Ригли», «Жиллетт», «Русский стандарт» и другие. Огромное развитие получила сетевая торговля. Строятся в районе аэропорта гостиничный комплекс и многоэтажные паркинги. 15-20 лет назад мы с завистью смотрели на это в Европе. Сегодня это есть все у нас, в том числе и в Московском районе.

**— Считается, что многое из того, что прошло апробацию в Московском районе, сейчас активно внедряется в Санкт-Петербурге. Вы согласны с такой точкой зрения?**

— Всегда считал и считаю, что исполнительная власть на административной территории отвечает за всё, но социальная составляющая — это главная задача. И в этом смысле Московский район был в определенной степени полигоном, где разрабатывались новые проекты развития города. Программы ремонта школ, благоустройства (а район в течение десяти лет занимал только первые места по благоустройству в Санкт-Петербурге), хоспис, центры социального обслуживания, развитие системы офисов врачей общей практики — эти и многие другие программы, когда-то начинавшиеся в районе, сегодня стали общегородскими. Впрочем, удивляться этому не приходится,

брали с собой тот опыт, который накоплен в районе. Тем более, знаю это по себе, со временем все больше понимаешь: в Санкт-Петербурге нельзя жить местечковыми интересами только на своей районной территории. Город — это единое целое, и гарантированные условия проживания должны быть обеспечены в любой его части.

**— Московский район с одной стороны — сложившийся архитектурный ансамбль, с другой — бурно развивающаяся территория. Как должно это сочетаться?**

— Думаю, что на месте стоять нельзя. Безусловно, определяющим для Московского района остаются так называемый сталинский фонд застройки. А вот хрущевки надо модернизировать и держаться

за эти кварталы как архитектурную составляющую района вряд ли стоит. В районе по-прежнему остаются свободные территории, целый ряд вредных предприятий должны уйти с территории. Безусловно, нуждается в реконструкции территория от Благодатной улицы до Обводного канала. Она должна по-новому застраиваться и развиваться. Найдено решение по бывшим Бадаевским складам.

В Генеральном плане развития города предусмотрено развитие территорий на Предпортовой и у станций метро «Купчино». Разве проиграл район от того, что удалось минимизировать территорию завода «Электросила», а на месте завода лаков и красок «Пигмент» и «Ленавторемонт» появились жилые дома? Думаю, только выиграл район от появления жилых массивов на Варшавской улице, на Титанова, Космонавтов, Орджоникидзе, Пулковской ул. Развернутая сеть станций метро на территории

«Лобузо», что недалеко от метро «Парк Победы». Есть и материалы для этого музея, в том числе в музеях промышленных предприятий, некоторые из которых уже не могут их содержать. Некоторые и предприятий уже нет. Но они были и вносили свой вклад в развитие района, города и страны.

Очень бы хотелось, чтобы встретили столетие района наши ветераны. Всем им крепкого здоровья. Хотелось бы, чтобы в ближайшее время были обеспечены квартирами согласно Указу Президента и постановлению Правительства Санкт-Петербурга все ветераны войны и блокады. Чтобы принимались тщательно разработанные проекты комфортабельного жилья, становились безопасными территории у каждого детского сада, у школы, а оборудование поликлиник и больниц всегда соответствовало времени, чтобы пред-

приятия всегда были конкурентоспособными, а их продукция — качественной. Все это возможно при высокоэффективной экономике, развитие которой дало бы возможность насыщать бюджет. А сегодня у района есть все, чтобы эффективно бюджетом распоряжаться и взаимодействовать с предприятиями, общественными организациями и жителями.

Мне довелось побывать на празднике, посвященном 90-летию района в КДЦ «Московский». Приятно было пообщаться и с коллегами, и с ветеранами, и с теми, кто пришел на смену. В изданной к 90-летию района книге, на мой взгляд, очень этично отражены и история, и настоящее, и перспективы. И это тоже очень важно. Ведь каждый из нас хочет, чтобы район, взяв все лучшее, что было в прошлом, уверенно двигался в будущее.

**Интервью вел Андрей КОРНЕЕВ**

**В Санкт-Петербурге нельзя жить местечковыми интересами только на своей районной территории. Город — это единое целое.**

**Надеюсь, что к столетию будет создан достойный музей Московского района. И найдется этот музей, как мне кажется, должен в Московском Парке Победы.**